



't ROZENHOF
RUIMTE OM TE LEVEN



MATEBOER
PROJECTONTWIKKELING



MATEBOER
BOUW

KHV ARCHITECTEN
Korfker / Ter Horst / De Velde Architecten

Duit 5
8305 BB
Emmeloord

T (0527) 69 99 99
info@khva.nl
www.khva.nl

Op onze ontwerpen, tekeningen, modellen etc.
rust auteursrecht. KHV architecten is lid van de
BNA en is een erkend BNA bureau.

project	Ontwikkeling Espelerlaan-Klaproos Emmeloord	projectnr.	K241279
		tekeningnr.	VK-000-OA
opdrachtgever	Mateboer Branderweg 15a 8042 PD Zwolle	onderwerp	Optietekeningen appartementen
architect	W. Schutte	schaal	
tekenaar	D. Stunnenberg	formaat	A3
fase	Verkoop	datum	27-08-2026
status	Definitief	laatste wijz.	

Legenda

- kalkzandsteen, 214/300mm
- isolatie
- metselwerk, 100mm
- cellenbeton, 100mm
- aardmat
- wand lichtpunt
- wand lichtpunt met armatuur
- enkelpolige schakelaar
- serie schakelaar
- wisselschakelaar
- enkele wandcontactdoos
- dubbele wandcontactdoos horizontaal
- dubbele wandcontactdoos verticaal
- loze leiding
- bedraade leiding
- centraal aardpunt
- aansluitpunt 230V
- aansluitpunt data
- plafondlichtpunt
- beldrukker
- bel ontvanger
- Intercom
- ruimte voorzien van vloerverwarming
- vloerluik
- rm.

rookmelder
- wp.

opstelplaats warmtepomp
- wtw.

opstelplaats mechanische ventilatie
- wm./dr.

opstelplaats wasmachine/droger
- vv.

opstelplaats vloerverwarmingsverdeler
- e-rad

opstelplaats elektrische radiator
- ventilatie toevoer
- ventilatie afvoer

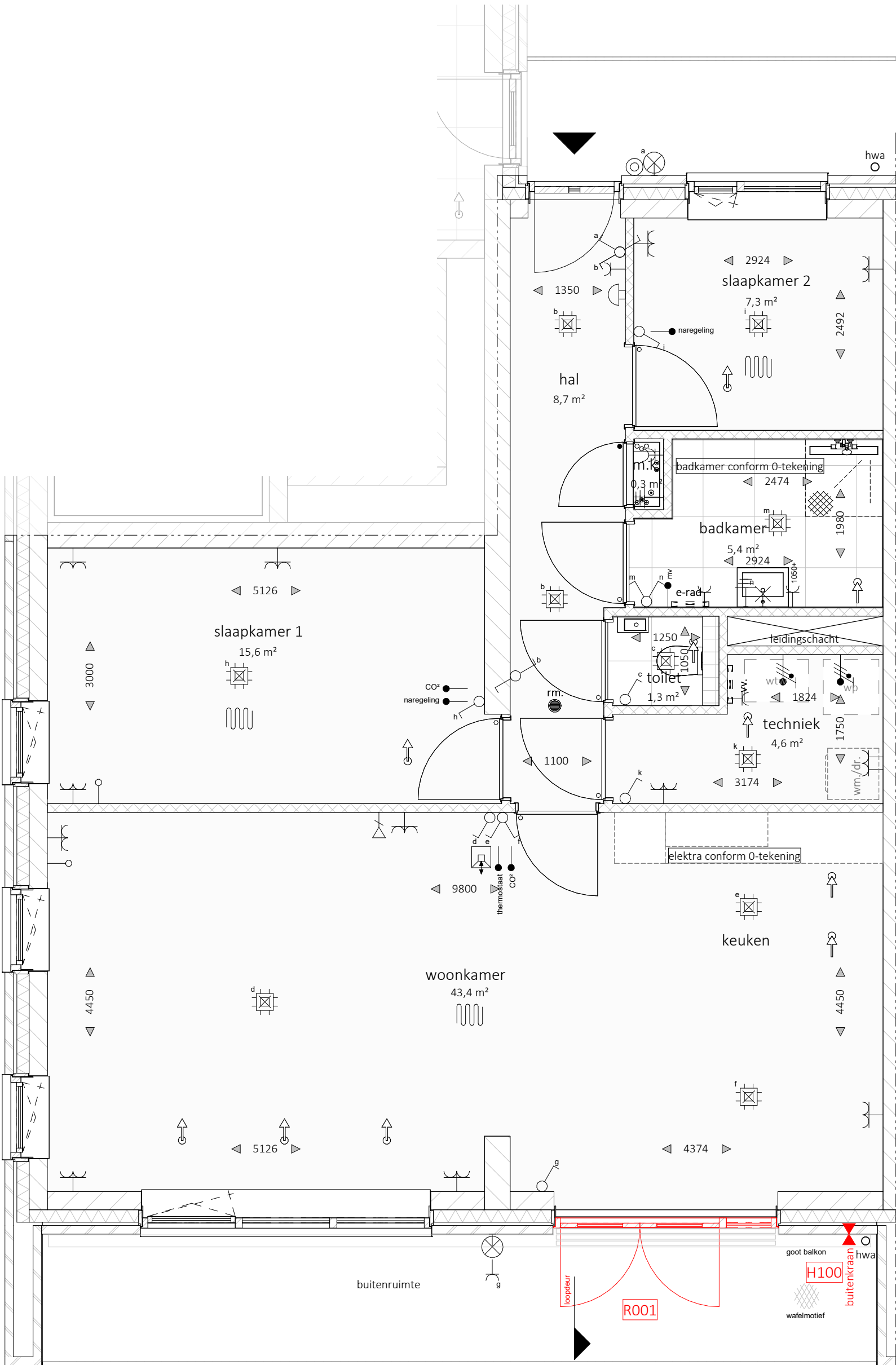
overzicht opties:

- R001

openslaande deuren met zijlicht
- R001A

openslaande deuren
- H100

buitenkraan



hekwerk min. 1000+ vl.

bouwnummer 13
bouwnummer 18
bouwnummer 23



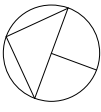
KHV ARCHITECTEN
Korffer / Ter Horst / De Velde Architecten

onderwerp Optietekening schaal 1:50
bnr. 13, 18 en 23 formaat A3
projectnr. K241279 datum 27-08-2026
tekeningnr. VK-00-11 laatste wijz.

- alle maatvoering is aangeven in circa millimeters (mm)
- wijzigingen onder voorbehoud
- hoogte wandcontactdozen op ca. 300mm+ vloer, tenzij anders is aangegeven en waar mogelijk gecombineerd met schakelaar
- hoogte schakelaars standaard op ca. 1050mm+ vloer
- exacte positie plafond(licht)punten afhankelijk van vloerveldverdeling
- positie opstelplaatsen nader te bepalen
- positie mechanische ventilatiepunten nader te bepalen

	13	14	15	16	17
	18	19	20	21	22
	23	24	25	26	27

overzicht bouwnummers



noordpeil

laatste wijz.

