



Keuzelijst 01. Ruwbouw & Installaties woningen

Datum

Project

't Rozenhof - Emmeloord

Woningtype

Klantgegevens

Selecteer uw opties uit 01. Ruwbouw & Installaties woningen

01. Ruwbouw & Installaties woningen

R - Bouwkundig

☐**R001****Rijwoning, realiseren van trapkast op begane grond****€ 2.061,00**

De ruimte in de woonkamer/keuken onder de trap wordt conform optietekening dichtgezet, afgetimmerd en voorzien van een deur en kozijn, welke uitkomt in de woonkamer/keukenruimte. De kast wordt voorzien van een wandlichtpunt met combi schakelaar met enkele wandcontactdoos. Afwerking volgens technische omschrijving.

R - Bouwkundig

☐**R001A****Levensloop, realiseren van trapkast op begane grond****€ 2.219,00**

De ruimte in de hal onder de trap wordt conform optietekening dichtgezet, afgetimmerd en voorzien van een deur en kozijn, welke uitkomt in de hal. De kast wordt voorzien van een wandlichtpunt met combi schakelaar met enkele wandcontactdoos. Afwerking volgens technische omschrijving.

R - Bouwkundig

☐**R002****Rijwoning beukmaat 5400mm (bnr. 1 & 7) , realiseren van uitbreiding woonkamer 1,2m****€ 28.415,00**

De woning aan de achterzijde op de begane grond voorzien van een uitbouw van 1,20 meter volgens optietekeningen. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. De geïsoleerde gevel wordt uitgevoerd met een betonnen binnenwand, isolatie en metselwerk. Indien constructief noodzakelijk zal er een dragende ligger worden toegepast, deze wordt afgewerkt maar zal wel in het zicht worden uitgevoerd. Alleen de aansluitpunten in de achtergevel en het lichtpunt verplaatsen mee met de uitbouw volgens optietekening. Het platte dak wordt voorzien van isolatie en dakbedekking . In de uitbreiding wordt extra vloerverwarming in de dekvloer verwerkt. Inclusief warmteverliesberekening, aanvraag omgevingsvergunning, ventilatieberekening, etc.

De keuze voor deze optie heeft de consequentie dat het bouwproces van de standaard woningen wordt verstoort. De consequentie is dat deze optie ook inhoudt dat de bouwtijd mogelijk uitloopt met 30 extra werkbare werkdagen bovenop de contractueel overeengekomen aantal werkbare werkdagen.

R - Bouwkundig**R002A****Rijwoning beukmaat 5100mm (bnr. 2 t/m 6), realiseren van uitbreiding woonkamer 1,2m****€ 28.006,00**

De woning aan de achterzijde op de begane grond voorzien van een uitbouw van 1,20 meter volgens optietekeningen. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. De geïsoleerde gevel wordt uitgevoerd met een betonnen binnenwand, isolatie en metselwerk. Indien constructief noodzakelijk zal er een dragende ligger worden toegepast, deze wordt afgewerkt maar zal wel in het zicht worden uitgevoerd. Alleen de aansluitpunten in de achtergevel en het lichtpunt verplaatsen mee met de uitbouw volgens optietekening. Het platte dak wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. In de uitbreiding wordt extra vloerverwarming in de dekvloer verwerkt. Inclusief warmteverliesberekening, aanvraag omgevingsvergunning, ventilatieberekening, etc.

De keuze voor deze optie heeft de consequentie dat het bouwproces van de standaard woningen wordt verstoort. De consequentie is dat deze optie ook inhoudt dat de bouwtijd mogelijk uitloopt met 30 extra werkbare werkdagen bovenop de contractueel overeengekomen aantal werkbare werkdagen.

R - Bouwkundig**R003****Rijwoning beukmaat 5400mm (bnr. 1 & 7), realiseren van uitbreiding woonkamer 2,4m****€ 38.401,00**

De woning aan de achterzijde op de begane grond voorzien van een uitbouw van 2,40 meter volgens optietekeningen. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. De geïsoleerde gevel wordt uitgevoerd met een betonnen binnenwand, isolatie en metselwerk. Indien constructief noodzakelijk zal er een dragende ligger worden toegepast, deze wordt afgewerkt maar zal wel in het zicht worden uitgevoerd. De aansluitpunten in de achtergevel en het lichtpunt verplaatsen mee met de uitbouw volgens optietekening. Inclusief het aanbrengen van 2 extra dubbele wandcontactdozen. Het platte dak wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. In de uitbreiding wordt extra vloerverwarming in de dekvloer verwerkt.

Inclusief warmteverliesberekening, aanvraag omgevingsvergunning, ventilatieberekening, etc.

De keuze voor deze optie heeft de consequentie dat het bouwproces van de standaard woningen wordt verstoort. De consequentie is dat deze optie ook inhoudt dat de bouwtijd mogelijk uitloopt met 30 extra werkbare werkdagen bovenop de contractueel overeengekomen aantal werkbare werkdagen.

R - Bouwkundig**R003A****Rijwoning beukmaat 5100mm (bnr. 2 t/m 6), realiseren van uitbreiding woonkamer 2,4m****€ 39.944,00**

De woning aan de achterzijde op de begane grond voorzien van een uitbouw van 2,40 meter volgens optietekeningen. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. De geïsoleerde gevel wordt uitgevoerd met een betonnen binnenwand, isolatie en metselwerk. De kozijnindeling van de achtergevel wijzigt conform optie R008. Indien constructief noodzakelijk zal er een dragende ligger worden toegepast, deze wordt afgewerkt maar zal wel in



het zicht worden uitgevoerd. De aansluitpunten in de achtergevel en het lichtpunt verplaatsen mee met de uitbouw volgens optietekening. Inclusief het aanbrengen van 2 extra dubbele wandcontactdozen. Het platte dak wordt voorzien van isolatie en dakbedekking. In de uitbreiding wordt extra vloerverwarming in de dekvloer verwerkt.

R - Bouwkundig

**R004****Levensloopwoning, vergroten van woonkeuken en wijzigen badkamer****€ 1.055,00**

Het vergroten van de woonkeuken aan de achterzijde van de woning en het wijzigen van de badkamerindeling. Uitvoering conform standaard technische omschrijving en afwerking volgens kleur- en materiaalstaat. De wand tussen slaapkamer 1 en de keuken vervalt. Slaapkamer 1 vervalt, de hoofdslaapkamer wordt slaapkamer 2 op de verdieping. Inclusief het verplaatsen van loze leiding en schakelaar. De positiewijziging van de badkamerdeur volgens optietekening creëert doorgang naar de hal. De posities van de wastafel, bijbehorende wandcontactdoos, lichtschakelaars en MV bediening wijzigen conform optietekening. De opstelplaats van de wasmachine en wasdroger vervallen in de badkamer en worden verplaatst naar de berging op de 1e verdieping. Deze optie is niet mogelijk in combinatie met optie R001A: Realiseren trapkast.

R - Bouwkundig

**R005****Alle woningtypes, Dakraam afmeting 94x118 cm (bxh).****€ 2.508,00**

Het leveren en plaatsen van een dakraam (tuimelvenster 94x118 cm) met isolerende beglazing en ventilatiestand inclusief betimmering aan de voorzijde/achterzijde van de woning in het schuine dak. De gewenste positie door u aan te geven op de verkooptekening. De definitieve positie is afhankelijk van de dakconstructie, verdeling van de dakbeplating en positie van eventuele PV panelen en wordt door Mateboer Bouw B.V. bepaald.

Let op: bovenzijde dakvenster kan mogelijk boven de advieshoogte uitkomen. Er wordt standaard geen bedienstok meegeleverd.

R - Bouwkundig

**R006****Rijwoningen, Dakkapel achterzijde van de woning ca 180 cm breed.****€ 15.042,00**

Het leveren en aanbrengen van een dakkapel op de achterzijde van de woning volgens optietekening. De dakkapel wordt uitgevoerd met houten balklaag en houten dakplaat welke wordt voorzien van isolatie en dakbedekking met een daktrim. Kozijn en draaiende delen worden voorzien van isolerende beglazing volgens optietekening. De wanden van de dakkapel worden opgebouwd uit houten regelwerk met isolatie van voldoende dikte, aan de buitenzijde bekleed met gevelbekleding (rockpanel) kleur RAL 9005. De binnenzijde wordt afgewerkt gelijk aan de zolderruimte. De dakkapel voldoet aan de isolatienormen van de woning en in het ontwerp en uitwerking worden constructieve en bouwfysische consequenties meegenomen. De definitieve positie is afhankelijk van de dakconstructie en verdeling van de dakbeplating en wordt door Mateboer Bouw B.V. bepaald.

**R - Bouwkundig****R006A****Levensloopwoning, Dakkapel achterzijde van de woning ca 180 cm breed.****€ 13.993,00**

Het leveren en aanbrengen van een dakkapel op de achterzijde van de woning volgens optietekening. Het dakraam van de basis vervalt wanneer er voor deze optie wordt gekozen. De dakkapel wordt uitgevoerd met houten balklaag en houten dakplaat welke wordt voorzien van isolatie en dakbedekking met een daktrim. Kozijn en draaiende delen worden voorzien van isolerende beglazing volgens optietekening. De wanden van de dakkapel worden opgebouwd uit houten regelwerk met isolatie van voldoende dikte, aan de buitenzijde bekleed met gevelbekleding (rockpanel) kleur RAL 9005. De binnenzijde wordt afgewerkt gelijk aan de zolderruimte. De dakkapel voldoet aan de isolatienormen van de woning en in het ontwerp en uitwerking worden constructieve en bouwfysische consequenties meegenomen. De definitieve positie is afhankelijk van de dakconstructie en verdeling van de dakbeplating en wordt door Mateboer Bouw B.V. bepaald.

R - Bouwkundig**R007****Rijwoning, Aanpassing van de zolderindeling****€ 7.004,00**

Het realiseren van een extra ruimte op zolder volgens de optietekening door het maken van een extra tussenwand. De extra tussenwand wordt uitgevoerd conform technische omschrijving basis en wordt behangklaar afgewerkt. Er wordt een plaatstalen kozijn aangebracht met opdekdeur voorzien van een loopslot. Het kozijn is, anders dan de overige standaard binnenkozijnen in de woning, niet verdiepingshoog. Het bestaande lichtpunt q wordt een wandlichtpunt op de overloop met schakelaar. Er wordt een nieuw plafondlichtpunt r met schakelaar en 2 dubbele wandcontactdozen aangebracht in de onbenoemde ruimte. Bij bouwnummer 7 wordt deze optie bij keuze in spiegelbeeld uitgevoerd. Let op: in verband met Bouwbesluit eisen mag deze ruimte niet als verblijfsruimte worden gebruikt. Er wordt geen vloerverwarming aangebracht in deze optie.

R - Bouwkundig**R007A****Levensloopwoning, Aanpassing van de zolderindeling****€ 8.580,00**

Het realiseren van een extra slaapkamer op zolder volgens de optietekening door het wijzigen van de wand en deur van slaapkamer 2 en het maken van een extra tussenwand en deur. In de extra slaapkamer wordt vloerverwarming aangebracht en een dakraam geplaatst volgens de uitgangspunten van optie R005. De extra tussenwand wordt uitgevoerd conform technische omschrijving basis en wordt behangklaar afgewerkt. Er wordt een plaatstalen kozijn aangebracht met opdekdeur voorzien van een loopslot. Het kozijn is, anders dan de overige standaard binnenkozijnen in de woning, niet verdiepingshoog. Ook wordt er een extra lichtpunt met schakelaar, 2 stuks dubbele wandcontactdozen en een naregeling worden aangebracht.

**R - Bouwkundig****R008****Rijwoning, Dubbele openslaande deuren met zijlichten in plaats van een loopdeur en raamkozijn****€ 2.436,00**

Het toepassen van een kunststof kozijn met dubbele openslaande deuren en zijlichten in plaats van de basis loopdeur en raamkozijn in de achtergevel. Positie loopdeur volgens optietekening. Een en ander volgens optietekening en kleur-materiaalstaat.

R - Bouwkundig**R009****Rijwoning, Meerprijs onderplaat kap en knieschot voorzien van witte spaanplaat****€ 1.506,00**

De onderplaat van de kap en het knieschot worden uitgevoerd in een witte spaanplaat in plaats van de groene spaanplaat. Tevens wordt de aftimmering in het wit uitgevoerd.

R - Bouwkundig**R009A****Levensloopwoning, Meerprijs onderplaat kap en knieschot voorzien van witte spaanplaat****€ 2.043,00**

De onderplaat van de kap en het knieschot worden uitgevoerd in een witte spaanplaat in plaats van de groene spaanplaat. Tevens wordt de aftimmering in het wit uitgevoerd.

R - Bouwkundig**R010****Rijwoning, vergroten badkamer door verplaatsen binnenwand****€ 1.732,00**

Het vergroten van de badkamer door de binnenwand circa 500 mm te verplaatsen in de richting van slaapkamer 2. De wastafel, lichtschakelaar, lichtpunten, wandcontactdozen en radiator verplaatsen mee conform optietekening. Inclusief verplaatsen lichtpunten in slaapkamer 2.

R - Bouwkundig**R011****Rijwoning, toepassen van matte folie in het badkamerraam****€ 213,00**

Het toepassen van een niet transparante matte folie in het raam in plaats van transparant glas in het badkamerraam.

R - Bouwkundig**R012****Rijwoning (bnrs. 1 en 7), toepassen van draaikiep op de kopgevel slaapkamer****€ 583,00**

Het vaste raam in slaapkamer 1 in de kopgevel uitvoeren als draaikiepraam. Deze optie geldt alleen voor bouwnummer 1 en 7.

**R - Bouwkundig****R012A****Rijwoning (bnrs. 1 en 7), toepassen van draaikiep op de kopgevel zolder****€ 506,00**

Het vaste raam in op zolder in de kopgevel uitvoeren als draaikiepraam. Deze optie geldt alleen voor bouwnummer 1 en 7.

R - Bouwkundig**B041****Alle woningtypes: Verplaatsen binnendeur en -kozijn (niet mogelijk in beton wanden)****€ 284,00**

Verplaatsen van de deur en kozijn, inclusief verplaatsen van lichtschakelaars. Op de verkooptekening de gewenste positie gemaatvoerd aangeven. De exacte positie kan iets afwijken in verband met het toegepaste bouwsysteem. Prijs per stuk.

R - Bouwkundig**B042****Alle woningtypes: Wijzigen draairichting binnendeur incl. positie lichtschakelaar****€ 233,00**

Het wijzigen van de draairichting van een binnendeur. Inclusief aanpassing aan deur, kozijn en verplaatsing van de lichtschakelaar. Op de verkooptekening de gewenste draairichting aangeven. Prijs per stuk.

R - Bouwkundig**B042A****Alle woningtypes: Wijzigen draairichting binnendeur excl. positie lichtschakelaar****€ 182,00**

Het wijzigen van de draairichting van een binnendeur. Inclusief aanpassing aan deur, kozijn en excl. verplaatsing van de lichtschakelaar. Op de verkooptekening de gewenste draairichting aangeven. Prijs per stuk.

F - Elektra**F065****Extra dubbele wandcontactdoos****€ 310,00 per st**

Bijplaatsen van een extra dubbele horizontale wandcontactdoos (op een bestaande aanwezige eindgroep) met randaarde op een willekeurige positie. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.

F - Elektra**F066****Extra dubbele wandcontactdoos op extra groep****€ 507,00 per st**

Het bijplaatsen van een extra dubbele horizontale wandcontactdoos met randaarde op willekeurige plaats, inclusief een extra groep. Dit ten behoeve van bijvoorbeeld een Quooker of oven. Tot een maximum van 4 extra groepen uit te breiden, daarna dient de groepenkast te worden uitgebreid (prijs op aanvraag). Installatie conform technische omschrijving,



MATEBOER

BOUW

leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen.
Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op
verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exacte positie
afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.

F - Elektra

**F067****Extra buitenlichtpunt op extra schakelaar****€ 360,00 per st**

Het toepassen van een extra wandlichtpunt inclusief schakelaar en benodigd leidingwerk op een willekeurige plaats. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Hoogte ca 200cm+. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exclusief armatuur. Exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.

F - Elektra

**F068****Extra buitenlichtpunt op bestaande schakelaar****€ 260,00 per st**

Het toepassen van een extra wandlichtpunt op een bestaande schakelaar en inclusief benodigd leidingwerk op een willekeurige plaats. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Hoogte ca 200cm+. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exclusief armatuur. Exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.

F - Elektra

**F069****Extra buitenlichtpunt op aparte groep met extra schakelaar****€ 591,00 per st**

Het toepassen van een extra wandlichtpunt inclusief schakelaar en benodigd leidingwerk op een willekeurige plaats, inclusief een extra groep. Dit ten behoeve van bijvoorbeeld een later te plaatsen terrasverwarming maximaal 3400W. Tot een maximum van 4 extra groepen uit te breiden, daarna dient de groepenkast te worden uitgebreid (prijs op aanvraag). Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exclusief armatuur. Exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.

F - Elektra

**F070****Enkele wandcontactdoos buitengevel****€ 462,00 per st**

Niet uitschakelbare spatwaterdichte opbouw wandcontactdoos op de buitengevel van het terras of balkon op ca 105cm hoogte. Aangesloten op een bestaande eindgroep. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst.

**F - Elektra****F070A****Dubbele wandcontactdoos buitengevel**

€ 514,00 per st

Niet uitschakelbare spatwaterdichte opbouw dubbele wandcontactdoos op de buitengevel van het terras of balkon op ca 105cm hoogte. Aangesloten op een bestaande eindgroep. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst.

F - Elektra**F071****Extra loze leiding in de wand**

€ 225,00 per st

Bijplaatsen van een loze leiding op een willekeurige plaats in de wand vanuit de meterkast t.b.v. bijvoorbeeld telefoon, CAI, etc. De loze leiding eindigt in een inbouwdoos en wordt voorzien van een blindplaat. De leiding wordt voorzien van een trekdraad. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd (ook de hoogte) aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.

F - Elektra**F072****Verplaatsen standaard elektrapunt, schakelaar of loze leiding**

€ 51,00 per st

Verplaatsen (horizontaal of vertikaal) van een wandcontactdoos en/of loze leiding en/of schakelaar. De positie van de thermostaat kan uitsluitend worden gewijzigd onder voorbehoud van goedkeuring installateur i.v.m. garantie over afleveren van goed en deugdelijk functioneren van de installatie. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.

F - Elektra**F073****Extra lichtpunt in het betonplafond met een extra wandschakelaar**

€ 292,00 per st

Extra lichtpunt in het betonplafond inclusief schakelaar en benodigde leidingwerk op een willekeurige plaats. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. (het is niet mogelijk in de schuine daken in het plafond een lichtpunt toe te passen, deze dienen dan in de wand te worden aangebracht). Let op: de installateur dient rekening te houden met de vloerplaatverdeling, gewenste maten kunnen in het werk afwijken. Exclusief armatuur. Exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.

**F - Elektra****F074****Extra lichtpunt in het betonplafond op een bestaande schakelaar**

€ 136,00 per st

Het aanbrengen van een extra lichtpunt in het betonplafond op een bestaande schakelaar. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Let op: de installateur dient rekening te houden met de vloerplaatverdeling, gewenste maten kunnen in het werk afwijken. Exclusief armatuur.

F - Elektra**F075****Verplaatsen standaard plafondlichtpunt**

€ 51,00 per st

Verplaatsen van een plafondlichtpunt. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Let op: de installateur dient rekening te houden met de vloerplaatverdeling, gewenste maten kunnen in het werk afwijken.

F - Elektra**F076****Extra wandlichtpunt met extra schakelaar binnen**

€ 334,00 per st

Het toepassen van een wandlichtpunt op standaard hoogte ca 1750cm+vl inclusief extra schakelaar en benodigd leidingwerk op een willekeurige plaats. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exclusief armatuur. Positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.

F - Elektra**F077****Extra wandlichtpunt op bestaande schakelaar**

€ 178,00 per st

Het bijplaatsen van een extra lichtpunt in de wand op standaard hoogte ca 1750 cm+vl op een bestaande schakelaar. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exclusief armatuur. Positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.

F - Elektra**F078****Standaard lichtpunt uitbreiden met wisselschakelaar**

€ 190,00 per st

Een standaard lichtpunt uitbreiden met een wisselschakelaar (is extra schakelaar) waarmee een bestaand lichtpunt op 2 posities kan worden bediend. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk,



MATEBOER

BOUW

gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.

F - Elektra

**F079****Extra loze leiding in het plafond****€ 181,00 per st**

Bijplaatsen van een loze leiding op een willekeurige plaats in het plafond vanuit de meterkast t.b.v. bijvoorbeeld telefoon, CAI, etc. De loze leiding eindigt als een pijpje uit het plafond. De leiding wordt voorzien van een trekdraad. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst.

Let op: de installateur dient rekening te houden met de vloerplaatverdeling, gewenste maten kunnen in het werk afwijken.

F - Elektra

**F080****Extra enkele wandcontactdoos****€ 258,00 per st**

Bijplaatsen van een extra enkele wandcontactdoos (op een bestaande aanwezige eindgroep) met randaarde op een willekeurige positie. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.

F - Elektra

**F081****Extra enkele wandcontactdoos op aparte groep****€ 455,00 per st**

Het bijplaatsen van een extra enkele wandcontactdoos met randaarde op willekeurige plaats, inclusief een extra groep. Dit ten behoeve van bijvoorbeeld een Quooker of oven. Tot een maximum van 4 extra groepen uit te breiden, daarna dient de groepenkast te worden uitgebreid (prijs op aanvraag). Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.

F - Elektra

**F082****Grondkabel op rol (ca 15 meter)****€ 736,00 per st**

Grondkabel (ca 15 meter) t.b.v. elektra aansluiting in tuin (bijvoorbeeld voor verlichting), op rol incl. schakelaar aan gevelzijde waar de rol in de tuin uit de gevel komt. Aangesloten op een bestaande eindgroep. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst.

**F - Elektra****F090****Loze leiding bedraden voor TV (CAI) afgemonteerd inclusief contactdoos**

€ 202,00 per st

Een loze leiding bedraden voor een TV (CAI) aansluiting. Installatie conform technische omschrijving. De inbouwdoos wordt voorzien van een afgemonteerde TV (CAI) aansluiting. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst.

F - Elektra**F091****Loze leiding bedraden voor computer (UTP, cat 6) afgemonteerd inclusief contactdoos**

€ 202,00 per st

Een loze leiding bedraden voor computer (UTP, cat 6) aansluiting. Installatie conform technische omschrijving. De inbouwdoos wordt voorzien van een afgemonteerde UTP cat 6 aansluiting. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst.

F - Elektra**F092****Extra aardlekschakelaar**

€ 315,00 per st

Standaard zijn er 6 groepen aanwezig in de meterkast, indien er meer groepen noodzakelijk zijn dan 8 (in verband met separaat gekozen opties) dient de meterkast te worden uitgebreid met een extra aardlekschakelaar. Deze optie zal in overleg met de installateur worden bepaald/berekend wanneer al het meer- en minderwerk is gekozen. Bij eventuele overschrijding van 12 groepen zal mogelijk een zwaardere aansluiting aangevraagd moeten worden, namelijk van 3x25A naar 3x35A. Informeer bij uw energieleverancier naar de extra periodieke kosten en de extra aansluitkosten.

F - Elektra**F093****Dimmer ten behoeve van LED-verlichting in plaats van schakelaar**

€ 170,00 per st

Installatie conform technische omschrijving. Prijs per stuk, gewenste positie aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exclusief armatuur/verlichting. Let op dat u LED verlichting toepast die geschikt is om aan te sluiten op deze dimmer.

F - Elektra**F104****Extra onbedrade eindgroep in de meterkast**

€ 96,00 per st

Het aanbrengen van een extra onbedrade eindgroep 1x230V, 16A in de groepenkast. Tot een maximum van 12 groepen. Ten behoeve van aan te sluiten onderdelen voor de toekomst.



MATEBOER

BOUW

F - Elektra

**F105****Bewegingsmelder in plaats van schakelaar**

€ 339,00 per st

Het toepassen van een bewegingsmelder in plaats van een schakelaar op ca 105cm hoogte. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie aangeven op de verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst.

F - Elektra

**F106****Wijzigen van een enkele wandcontactdoos naar een dubbele wandcontactdoos**

€ 85,00 per st

Wijzigen van een extra enkele wandcontactdoos naar een dubbele horizontale wandcontactdoos. Prijs per stuk, gewenste positie aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.

F - Elektra

**F108****Extra rookmelder**

€ 321,00 per st

Bijplaatsen van een extra rookmelder op een willekeurige positie. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. De rookmelder wordt aangesloten op het elektriciteitsnetwerk en is voorzien van een batterij. Het systeem is zodanig ingericht dat bij het afgaan van één willekeurige melder, de eventuele overige melders in de woning ook tegelijk aanslaan. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.

F - Elektra

**F109****Rijwoning, verplaatsen wasmachine en wasdroger**

€ 573,00

Het verplaatsen van de wasmachine en wasdroger op zolder van de basispositie naar de positie conform optietekening.

F - Elektra

**F109A****Levensloopwoning, verplaatsen wasmachine en wasdroger**

€ 573,00

Het verplaatsen van de wasmachine en wasdroger in de badkamer naar de berging op de 1e verdieping conform optietekening.

F - Elektra

**F111****Zonnepanelen op aanvraag**

n.t.b. per st

Extra aan te brengen zonnepanel. Het aantal toe te voegen zonnepanelen dient oneven te zijn vanwege esthetisch opstellen panelen.



MATEBOER

BOUW

F - Elektra

☐

F094

Standaard schakelmateriaal wijzigen naar future kleur zuiver wit glanzend

€ 3.053,00

Het schakelmateriaal in het gehele appartement uitvoeren in type Future zuiver wit glanzend. Let op: indien er extra elektrapunten worden gekozen, worden deze naderhand verrekend bij het aanvinken van deze keuze.

F - Elektra

☐

F095

Het schakelmateriaal wat als extra is gekozen via het meer-minderwerk uitvoeren in type Futute zuiver wit glanzend. Prijs per stuk

€ 43,00 per st

F - Elektra

☐

F096

Standaard schakelmateriaal wijzigen naar Future studio kleur Zuiver wit mat

€ 3.053,00

Het schakelmateriaal in het gehele appartement uitvoeren in type Future zuiver wit mat. Let op: indien er extra elektrapunten worden gekozen, worden deze naderhand verrekend bij het aanvinken van deze keuze.

F - Elektra

☐

F097

Het schakelmateriaal wat als extra is gekozen via het meer-minderwerk uitvoeren in type Future zuiver wit mat. Prijs per stuk

€ 43,00 per st

F - Elektra

☐

F098

Standaard schakelmateriaal wijzigen naar Future Alusilver kleur Aluminium

€ 5.053,00

Het schakelmateriaal in het gehele appartement uitvoeren in type Future aluminium. Let op: indien er extra elektrapunten worden gekozen, worden deze naderhand verrekend bij het aanvinken van deze keuze.

F - Elektra

☐

F099

Het schakelmateriaal wat als extra is gekozen via het meer-minderwerk uitvoeren in type Future kleur aluminium. Prijs per stuk

€ 43,00 per st

F - Elektra

☐

F100

Standaard schakelmateriaal wijzigen naar Future Antraciet kleur Antraciet

€ 5.053,00

Het schakelmateriaal in het gehele appartement uitvoeren in type Future antraciet. Let op: indien er extra elektrapunten worden gekozen, worden deze naderhand verrekend bij het aanvinken van deze keuze.



MATEBOER

BOUW

F - Elektra

☐

F101

Het schakelmateriaal wat als extra is gekozen via het meer-minderwerk uitvoeren in type Future kleur antraciet Prijs per stuk

€ 43,00 per st

F - Elektra

☐

F102

Standaard schakelmateriaal wijzigen naar Future Zwart kleur Zwart mat

€ 5.053,00

Het schakelmateriaal in het gehele appartement uitvoeren in type Future zwart mat. Let op: indien er extra elektrapunten en/of screens worden gekozen, worden deze naderhand verrekend bij het aanvinken van deze keuze.

F - Elektra

☐

F103

Het schakelmateriaal wat als extra is gekozen via het meer-minderwerk uitvoeren in type Future kleur zwart mat Prijs per stuk

€ 43,00 per st

F - Elektra

☐

V001

Extra CO2 sensor in slaapkamer

€ 605,00

Het toepassen van een extra CO2 sensor in de (tweede) slaapkamer.

F - Elektra

☐

V002

Extra draadloze RF timer bediening

€ 159,00

Het los leveren van een extra draadloze RF timer welke de ventilatie (tijdelijk) in een hogere stand kan schakelen.

G - Verwarming

☐

G098

Vloerverwarmingsvrije zone in dekvloer

€ 176,00

Een gedeelte in de vloer waar geen vloerverwarming zal worden gelegd in de dekvloer (in verband met eventuele werkzaamheden na oplevering waarvoor in de vloer geboord moet worden. Let op, boren in de vloer is op eigen risico), graag gemaatvoerd aangeven op de verkooptekening waar dit gewenst is. Prijs per zone per verdieping. Let op: de installateur dient rekening te houden met de geldende regelgeving, gewenste maten kunnen in het werk afwijken.

G - Verwarming

☐

G099

Rijwoning, Vergroten boiler

€ 1.146,00

Het vergroten van de boiler in de warmtepomp. Voor de rijwoningen van 200 L naar 270 L. De boiler is geïntegreerd in de warmtepomp. De totale warmtepomp-unit wordt door deze optie wat hoger. Indien u voor een bad



kiest in uw badkamer is het goed om bij Plieger advies op te vragen betreft deze optie.

G - Verwarming

☐**G099A****Levensloopwoning, Vergroten boiler****€ 1.146,00**

Het vergroten van de boiler in de warmtepomp. Voor de levensloopwoningen van 150 L naar 200 L. De boiler is geïntegreerd in de warmtepomp. De totale warmtepomp-unit wordt door deze optie wat hoger. Indien u voor een bad kiest in uw badkamer is het goed om bij Plieger advies op te vragen betreft deze optie.

H - Water

☐**H100****Vorstvrije buitenkraan aan voorzijde woning****€ 1.075,00**

Vorstvrije buitenkraan ter plaatse van de voorzijde van de woning. Positie volgens optietekening.

H - Water

☐**H101****Vorstvrije buitenkraan aan achterzijde woning****€ 1.202,00**

Vorstvrije buitenkraan ter plaatse van de achterzijde van de woning. Positie volgens optietekening.

H - Water

☐**H104****Vorbereiding op waterontharder****€ 811,00**

Vorbereiding waterontharder. Positie en prijs op aanvraag. Exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.

W - Achterhout

☐**W010****Levensloopwoning, Achterhout in ms-wanden op zolder****€ 19,00**

Het leveren en aanbrengen van een strook achterhout ca. 60x40cm (bxh) achter 1 zijde van de gipsplaat wand om iets aan op te kunnen hangen. Positie en hoogte door u op te geven. De exacte positie kan afhankelijk van de stijfverdeling van de metall stud wand.

Graag deze lijst goed controleren. Mochten er onvolkomenheden in staan graag binnen 7 dagen reageren. Hierbij komen alle voorgaande opdrachtbevestigingen te vervallen.