



Keuzelijst 01. Ruwbouw & Installaties appartementen

Datum

Project

't Rozenhof - Emmeloord

Woningtype

Klantgegevens

Selecteer uw opties uit 01. Ruwbouw & Installaties appartementen

01. Ruwbouw & Installaties appartementen

R - Bouwkundig

☐**R001****Dubbele openslaande deuren met zijlicht in plaats van een loopdeur met zijlichten (bnr. 13, 18 en 23)****€ 1.641,00**

Het toepassen van een kunststof kozijn met dubbele openslaande deuren en zijlicht in plaats van de basis loopdeur in de achtergevel. Positie loopdeur blijft ongewijzigd. Een en ander volgens optietekening en kleur-materiaalstaat. Mogelijk bij bnr. 13, 18 en 23

R - Bouwkundig

☐**R001A****Dubbele openslaande deuren zonder zijlicht in plaats van een loopdeur met zijlichten.****€ 1.641,00**

Het toepassen van een kunststof kozijn met dubbele openslaande deuren zonder zijlicht in plaats van de basis loopdeur met zijlichten in de achtergevel. Positie loopdeur blijft ongewijzigd. Een en ander volgens optietekening en kleur-materiaalstaat. Mogelijk bij bnr. 14 t/m 17, 19 t/m 22 en 24 t/m 27.

R - Bouwkundig

☐**B041****Alle woningtypes: Verplaatsen binnendeur en -kozijn****€ 336,00 per st**

Verplaatsen van de deur en kozijn, inclusief verplaatsen van lichtschakelaars. Op de verkooptekening de gewenste positie gemaatvoerd aangeven. De exacte positie kan iets afwijken in verband met het toegepaste bouwsysteem. Prijs per stuk.

R - Bouwkundig

☐**B042****Wijzigen draairichting binnendeur incl. positie lichtschakelaar****€ 259,00 per st**

Het wijzigen van de draairichting van een binnendeur. Inclusief aanpassing aan deur, kozijn en verplaatsing van de lichtschakelaar. Op de verkooptekening de gewenste draairichting aangeven. Prijs per stuk.

**R - Bouwkundig****B042A****Wijzigen draairichting binnendeur excl. positie lichtschakelaar****€ 182,00 per st**

Het wijzigen van de draairichting van een binnendeur. Inclusief aanpassing aan deur, kozijn en excl. verplaatsing van de lichtschakelaar. Op de verkooptekening de gewenste draairichting aangeven. Prijs per stuk.

F - Elektra**F065****Extra dubbele wandcontactdoos****€ 254,00 per st**

Bijplaatsen van een extra dubbele horizontale wandcontactdoos (op een bestaande aanwezige eindgroep) met randaarde op een willekeurige positie. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.

F - Elektra**F066****Extra dubbele wandcontactdoos op extra groep****€ 360,00 per st**

Het bijplaatsen van een extra dubbele horizontale wandcontactdoos met randaarde op willekeurige plaats, inclusief een extra groep. Dit ten behoeve van bijvoorbeeld een Quooker of oven. Tot een maximum van 4 extra groepen uit te breiden, daarna dient de groepenkast te worden uitgebreid (prijs op aanvraag). Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.

F - Elektra**F068****Extra buitenlichtpunt op bestaande schakelaar****€ 260,00**

Het toepassen van een extra wandlichtpunt op een bestaande schakelaar en inclusief benodigd leidingwerk op een willekeurige plaats. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Hoogte ca 200cm+. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exclusief armatuur. Exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.

F - Elektra**F069****Extra buitenlichtpunt op aparte groep met extra schakelaar****€ 591,00 per st**

Het toepassen van een extra wandlichtpunt inclusief schakelaar en benodigd leidingwerk op een willekeurige plaats, inclusief een extra groep. Dit ten behoeve van bijvoorbeeld een later te plaatsen terrasverwarming maximaal 3400W. Tot een maximum van 4 extra groepen uit te breiden, daarna dient de groepenkast te worden uitgebreid (prijs op aanvraag). Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar



MATEBOER

BOUW

mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exclusief armatuur. Exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.

F - Elektra

**F070****Enkele wandcontactdoos buitengevel**

€ 462,00 per st

Niet uitschakelbare spatwaterdichte opbouw wandcontactdoos op de buitengevel van het terras of balkon op ca 105cm hoogte. Aangesloten op een bestaande eindgroep. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst.

F - Elektra

**F070A****Dubbele wandcontactdoos buitengevel**

€ 514,00 per st

Niet uitschakelbare spatwaterdichte opbouw dubbele wandcontactdoos op de buitengevel van het terras of balkon op ca 105cm hoogte. Aangesloten op een bestaande eindgroep. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst.

F - Elektra

**F071****Extra loze leiding in de wand**

€ 170,00 per st

Bijplaatsen van een loze leiding op een willekeurige plaats in de wand vanuit de meterkast t.b.v. bijvoorbeeld telefoon, CAI, etc. De loze leiding eindigt in een inbouwdoos en wordt voorzien van een blindplaat. De leiding wordt voorzien van een trekdraad. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd (ook de hoogte) aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.

F - Elektra

**F072****Verplaatsen standaard elektrapunt, schakelaar of loze leiding**

€ 51,00 per st

Verplaatsen (horizontaal of vertikaal) van een wandcontactdoos en/of loze leiding en/of schakelaar. De positie van de thermostaat kan uitsluitend worden gewijzigd onder voorbehoud van goedkeuring installateur i.v.m. garantie over afleveren van goed en deugdelijk functioneren van de installatie. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.

**F - Elektra****F073****Extra lichtpunt in het betonplafond met een extra wandschakelaar**

€ 237,00 per st

Extra lichtpunt in het betonplafond inclusief schakelaar en benodigde leidingwerk op een willekeurige plaats. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. (het is niet mogelijk in de schuine daken in het plafond een lichtpunt toe te passen, deze dienen dan in de wand te worden aangebracht). Let op: de installateur dient rekening te houden met de vloerplaatverdeling, gewenste maten kunnen in het werk afwijken. Exclusief armatuur. Exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.

F - Elektra**F074****Extra lichtpunt in het betonplafond op een bestaande schakelaar**

€ 136,00 per st

Het aanbrengen van een extra lichtpunt in het betonplafond op een bestaande schakelaar. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Let op: de installateur dient rekening te houden met de vloerplaatverdeling, gewenste maten kunnen in het werk afwijken. Exclusief armatuur.

F - Elektra**F075****Verplaatsen standaard plafondlichtpunt**

€ 51,00 per st

Verplaatsen van een plafondlichtpunt. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Let op: de installateur dient rekening te houden met de vloerplaatverdeling, gewenste maten kunnen in het werk afwijken.

F - Elektra**F076****Extra wandlichtpunt met extra schakelaar binnen**

€ 278,00 per st

Het toepassen van een wandlichtpunt op standaard hoogte ca 1750cm+vl inclusief extra schakelaar en benodigd leidingwerk op een willekeurige plaats. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exclusief armatuur. Positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.

**F - Elektra****F077****Extra wandlichtpunt op bestaande schakelaar**

€ 178,00 per st

Het bijplaatsen van een extra lichtpunt in de wand op standaard hoogte ca 1750 cm+vl op een bestaande schakelaar. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exclusief armatuur. Positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.

F - Elektra**F078****Standaard lichtpunt uitbreiden met wisselschakelaar**

€ 190,00 per st

Een standaard lichtpunt uitbreiden met een wisselschakelaar (is extra schakelaar) waarmee een bestaand lichtpunt op 2 posities kan worden bediend. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.

F - Elektra**F079****Extra loze leiding in het plafond**

€ 181,00 per st

Bijplaatsen van een loze leiding op een willekeurige plaats in het plafond vanuit de meterkast t.b.v. bijvoorbeeld telefoon, CAI, etc. De loze leiding eindigt als een pijpje uit het plafond. De leiding wordt voorzien van een trekdraad. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst.

Let op: de installateur dient rekening te houden met de vloerplaatverdeling, gewenste maten kunnen in het werk afwijken.

F - Elektra**F080****Extra enkele wandcontactdoos**

€ 202,00 per st

Bijplaatsen van een extra enkele wandcontactdoos (op een bestaande aanwezige eindgroep) met randaarde op een willekeurige positie. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.

F - Elektra**F081****Extra enkele wandcontactdoos op aparte groep**

€ 399,00 per st

Het bijplaatsen van een extra enkele wandcontactdoos met randaarde op willekeurige plaats, inclusief een extra groep. Dit ten behoeve van bijvoorbeeld een Quooker of oven. Tot een maximum van 4 extra groepen



MATEBOER

BOUW

uit te breiden, daarna dient de groepenkast te worden uitgebreid (prijs op aanvraag). Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.

F - Elektra



F090

Loze leiding bedraden voor TV (CAI) afgemonteerd inclusief contactdoos

€ 202,00 per st

Een loze leiding bedraden voor een TV (CAI) aansluiting. Installatie conform technische omschrijving. De inbouwdoos wordt voorzien van een afgemonteerde TV (CAI) aansluiting. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst.

F - Elektra



F091

Loze leiding bedraden voor computer (UTP, cat 6) afgemonteerd inclusief contactdoos

€ 202,00 per st

Een loze leiding bedraden voor computer (UTP, cat 6) aansluiting. Installatie conform technische omschrijving. De inbouwdoos wordt voorzien van een afgemonteerde UTP cat 6 aansluiting. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst.

F - Elektra



F092

Extra aardlekschakelaar

€ 315,00 per st

Standaard zijn er 6 groepen aanwezig in de meterkast, indien er meer groepen noodzakelijk zijn dan 8 (in verband met separaat gekozen opties) dient de meterkast te worden uitgebreid met een extra aardlekschakelaar. Deze optie zal in overleg met de installateur worden bepaald/berekend wanneer al het meer- en minderwerk is gekozen. Bij eventuele overschrijding van 12 groepen zal mogelijk een zwaardere aansluiting aangevraagd moeten worden, namelijk van 3x25A naar 3x35A. Informeer bij uw energieleverancier naar de extra periodieke kosten en de extra aansluitkosten.

F - Elektra



F093

Dimmer ten behoeve van LED-verlichting in plaats van schakelaar

€ 170,00 per st

Installatie conform technische omschrijving. Prijs per stuk, gewenste positie aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exclusief armatuur/verlichting. Let op dat u LED verlichting toepast die geschikt is om aan te sluiten op deze dimmer.



MATEBOER

BOUW

F - Elektra

☐**F104****Extra onbedrade eindgroep in de meterkast****€ 96,00 per st**

Het aanbrengen van een extra onbedrade eindgroep 1x230V, 16A in de groepenkast. Tot een maximum van 12 groepen. Ten behoeve van aan te sluiten onderdelen voor de toekomst.

F - Elektra

☐**F105****Bewegingsmelder in plaats van schakelaar****€ 339,00 per st**

Het toepassen van een bewegingsmelder in plaats van een schakelaar op ca 105cm hoogte. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. Prijs per stuk, gewenste positie aangeven op de verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst.

F - Elektra

☐**F106****Wijzigen van een enkele wandcontactdoos naar een dubbele wandcontactdoos****€ 85,00 per st**

Wijzigen van een extra enkele wandcontactdoos naar een dubbele horizontale wandcontactdoos. Prijs per stuk, gewenste positie aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.

F - Elektra

☐**F108****Extra rookmelder****€ 321,00 per st**

Bijplaatsen van een extra rookmelder op een willekeurige positie. Installatie conform technische omschrijving, leidingen worden daar waar mogelijk in wanden en vloeren opgenomen. De rookmelder wordt aangesloten op het elektriciteitsnetwerk en is voorzien van een batterij. Het systeem is zodanig ingericht dat bij het afgaan van één willekeurige melder, de eventuele overige melders in de woning ook tegelijk aanslaan. Prijs per stuk, gewenste positie gemaatvoerd aangeven op verkooptekening en totaal aantal op deze keuzelijst. Exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.

F - Elektra

☐**F094****Standaard schakelmateriaal wijzigen naar future kleur zuiver wit glanzend****€ 2.545,00**

Het schakelmateriaal in het gehele appartement uitvoeren in type Future zuiver wit glanzend. Let op: indien er extra elektrapunten worden gekozen, worden deze naderhand verrekend bij het aanvinken van deze keuze.

F - Elektra

☐**F095****Het schakelmateriaal wat als extra is gekozen via het meer-minderwerk uitvoeren in type Futute zuiver wit glanzend. Prijs per stuk****€ 43,00 per st**



F - Elektra☐**F096****Standaard schakelmateriaal wijzigen naar Future studio kleur Zuiver wit mat****€ 2.545,00**

Het schakelmateriaal in het gehele appartement uitvoeren in type Future zuiver wit mat. Let op: indien er extra elektrapunten worden gekozen, worden deze naderhand verrekend bij het aanvinken van deze keuze.

F - Elektra☐**F097****Het schakelmateriaal wat als extra is gekozen via het meer-minderwerk uitvoeren in type Future zuiver wit mat. Prijs per stuk****€ 43,00 per st**

F - Elektra☐**F098****Standaard schakelmateriaal wijzigen naar Future Alusilver kleur Aluminium****€ 2.545,00**

Het schakelmateriaal in het gehele appartement uitvoeren in type Future aluminium. Let op: indien er extra elektrapunten worden gekozen, worden deze naderhand verrekend bij het aanvinken van deze keuze.

F - Elektra☐**F099****Het schakelmateriaal wat als extra is gekozen via het meer-minderwerk uitvoeren in type Future kleur aluminium. Prijs per stuk****€ 43,00 per st**

F - Elektra☐**F100****Standaard schakelmateriaal wijzigen naar Future Antraciet kleur Antraciet****€ 2.545,00**

Het schakelmateriaal in het gehele appartement uitvoeren in type Future antraciet. Let op: indien er extra elektrapunten worden gekozen, worden deze naderhand verrekend bij het aanvinken van deze keuze.

F - Elektra☐**F101****Het schakelmateriaal wat als extra is gekozen via het meer-minderwerk uitvoeren in type Future kleur antraciet Prijs per stuk****€ 43,00 per st**

F - Elektra☐**F102****Standaard schakelmateriaal wijzigen naar Future Zwart kleur Zwart mat****€ 2.545,00**

Het schakelmateriaal in het gehele appartement uitvoeren in type Future zwart mat. Let op: indien er extra elektrapunten en/of screens worden gekozen, worden deze naderhand verrekend bij het aanvinken van deze



keuze.

F - Elektra

☐

F103

Het schakelmateriaal wat als extra is gekozen via het meer-minderwerk uitvoeren in type Future kleur zwart mat Prijs per stuk

€ 43,00 per st

F - Elektra

☐

V001

Extra CO2 sensor in slaapkamer

€ 605,00

Het toepassen van een extra CO2 sensor in de (tweede) slaapkamer.

F - Elektra

☐

V002

Extra draadloze RF timer bediening

€ 159,00

Het los leveren van een extra draadloze RF timer welke de ventilatie (tijdelijk) in een hogere stand kan schakelen.

G - Verwarming

☐

G098

Vloerverwarmingsvrije zone in dekvloer

€ 176,00

Een gedeelte in de vloer waar geen vloerverwarming zal worden gelegd in de dekvloer (in verband met eventuele werkzaamheden na oplevering waarvoor in de vloer geboord moet worden. Let op, boren in de vloer is op eigen risico), graag gemaatvoerd aangeven op de verkooptekening waar dit gewenst is. Prijs per zone per verdieping. Let op: de installateur dient rekening te houden met de geldende regelgeving, gewenste maten kunnen in het werk afwijken.

H - Water

☐

H100

Vorstvrije buitenkraan op het balkon

€ 1.202,00

Vorstvrije buitenkraan op het balkon. Positie volgens optietekening.

H - Water

☐

H104

Vorbereiding op waterontharder

€ 811,00

Vorbereiding waterontharder. Positie en prijs op aanvraag. Exacte positie afhankelijk van technische uitvoerbaarheid.

Graag deze lijst goed controleren. Mochten er onvolkomenheden in staan graag binnen 7 dagen reageren. Hierbij komen alle voorgaande opdrachtbevestigingen te vervallen.